

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYNAJEM POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI W BUDYNKU TECHNIKUM TECHNOLOGII CYFROWYCH W SZCZECINIE

Działając w oparciu o przepisy uchwały nr LXIII/1169/06 Rady Miasta Szczecin z dnia 16 października 2006r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez miejskie jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r., Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r., Uchwała Rady Miasta Nr XLI/1025/09 z dnia 23 listopada 2009 r., Uchwała Nr XIX/530/12 z dnia 4 czerwca 2012 r.)

Dyrektor Technikum Technologii Cyfrowych ogłasza przetarg nieograniczony na najem pomieszczeń i powierzchni w budynku będącym w trwałym zarządzie Technikum Technologii Cyfrowych w Szczecinie:

Opis przedmiotu najmu i warunki przystąpienia do przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest najem pomieszczeń:
 - a. 9 sal lekcyjnych o pow. od 56 m² do 60 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności edukacyjnej, szkoleniowej - wynajem od 9 marca 2020 r.,
 - b. powierzchni korytarza szkolnego pod instalację automatów typu „vending” - wynajem od 1 kwietnia 2020 r.
 - c. sali gimnastycznej na prowadzenie działalności edukacyjnej, szkoleniowej, sportowej i rekreacyjnej o pow. 270 m² - wynajem od 9 marca 2020 r.,
2. Godziny wynajmu:
 - a. sal lekcyjnych oraz sali gimnastycznej od poniedziałku do piątku w godz. 17⁰⁰ do 19⁰⁰,
 - b. korytarza szkolnego w godzinach funkcjonowania szkoły
3. Pomieszczenia wynajmuje się wraz z prawem do wspólnego użytkowania sanitariatów, wody zimnej i ciepłej, energii elektrycznej oraz ogrzewania.
4. Wynajmujący zapewni obsługę w zakresie utrzymania czystości pomieszczeń wynajmowanych i części wspólnych.

Warunki przetargu:

1. Oferta winna zostać złożona na piśmie, w sekretariacie szkoły w zamkniętej i opisanej kopercie: przetarg nieograniczony, oferta na „ Przetarg nieograniczony na najem sal lekcyjnych/ powierzchni pod automaty/sali gimnastycznej” oraz „nie otwierać przed 4 marca 2020 r. godz. 12⁰⁰”.
2. Termin składania ofert – do 4 marca 2020 r. do godz. 11⁴⁵.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 4 marca 2020 r. do godz. 12³⁰.
4. Informacji dotyczących powierzchni udostępnianych do wynajmu oraz ich możliwości funkcjonalnych udziela kierownik gospodarczy pod numerem telefonu 914212610 w. 3, w godz. od 9⁰⁰ do 13⁰⁰.
5. Pomieszczenia i miejsca oferowane do wynajęcia można obejrzeć do dnia 2 marca 2020 r., po wcześniejszym uzgodnieniu z kierownikiem gospodarczym.
6. Minimalna cena wynajmu wynosi:

- a. sali lekcyjnej 18,00 zł netto + 23% VAT / 45 min. (godzina lekcyjna)
- b. korytarza szkolnego pod automaty typu „vending” 260,00 netto/m² + 23% VAT / miesiąc
- c. sali gimnastycznej 45 zł netto + 23% VAT/45 min. (godzina lekcyjna).

Wyżej wymienione ceny nie dotyczą okazjonalnych, jednodniowych wynajmów.

7. Wynajem pomieszczeń może nastąpić w celu prowadzenia działalności gospodarczej nie mającej negatywnego wpływu na działanie szkoły.
8. Podmiot, lub osoba fizyczna, która zostanie wybrana w drodze niniejszego przetargu zostanie zobowiązana do podpisania umowy najmu w ustalonym terminie.
9. W przypadku wynajmu sal lekcyjnych, sali gimnastycznej kryterium wyboru ofert stanowić będzie cena oraz planowany czas trwania najmu.
10. Ogłaszającemu przysługuje prawo unieważnienia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyny oraz swobodnego wyboru ofert.
11. Ogłoszenie o przetargu umieszcza się na tablicy ogłoszeń w budynku szkoły przy dyżurce oraz na stronie internetowej <http://www.technikumcyfrowe.pl/>.
12. Wyniki przetargu umieszczone zostaną na tablicy ogłoszeń w budynku szkoły oraz na stronie internetowej <http://www.technikumcyfrowe.pl/>. Informację będzie można również uzyskać telefonicznie pod nr tel. 914212610 w. 3.

Do ofert należy załączyć:

1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do ogłoszenia).
2. Kserokopię dowodu osobistego (w przypadku osób fizycznych).
3. Krótki opis planowanej działalności gospodarczej w wynajmowanych pomieszczeniach.

Oferta winna zawierać datę sporządzenia i termin ważności oferty oraz winna zostać podpisana przez uprawnioną osobę, tj. osobę reprezentującą podmiot składający ofertę.

DYREKTOR SZKOŁY

Ewa Dobrzycka